

Số: 183.../TB-THADS.KV8

TP Hải Phòng, ngày 23 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 05/2024/KDTM-ST ngày 19 tháng 11 năm 2024; Quyết định sửa chữa bổ sung bản án số 01/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 9 – Thành phố Hải Phòng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/ QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương tỉnh Hải Dương (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8- Thi hành án dân sự Thành phố Hải Phòng);

Căn cứ biên bản xác minh tài sản và tự nguyện giao tài sản thế chấp để thi hành án ngày 26/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8- Thi hành án dân sự Thành phố Hải Phòng);

Căn cứ chứng thư thẩm định số 087/2025/MT/TH/0565 ngày 28/8/2025 của Công ty CP Thẩm định giá và đầu tư Tài Chính Bưu Điện – Chi nhánh Miền Trung, địa chỉ: NQ5-56-Vinhome Đông Hải, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 93/2025/HDDVDG ngày 19/9/2025 Thi hành án dân sự TP Hải Phòng (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8) và Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thăng Lợi, địa chỉ: Số 594 Trần Hưng Đạo, Phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 93/TB-ĐGTL ngày 19 tháng 9 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi.

Thi hành án dân sự TP Hải Phòng (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8) thông báo công khai việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thăng Lợi, địa chỉ: Số 594 Trần Hưng Đạo, Phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

- Máy ép khuôn định hình 3D: Model/ mã hiệu: FSQT2208; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, công suất AC 380V/50Hz, 75Kw; kích thước 11000 x 1500 x 2000 mm, hiện ngừng hoạt động.

- Khuôn: không có thông tin Model/ mã hiệu; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, hiện ngừng hoạt động.

- Máy cán XPE 1000: không có thông tin Model/ mã hiệu; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, công suất AC 534KW/380V/50Hz; kích thước 8000 x 2000 x 2000 mm, hiện ngừng hoạt động.

- Máy dán keo: không có thông tin Model/ mã hiệu; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, công suất 50KW/380V/50Hz; kích thước 16 x 1,6 x 30m, hiện ngừng hoạt động.

3. Thời gian, địa điểm liên hệ xem tài sản:

Ngày 30/9/2025 đến 16 giờ 30 ngày 02/10/2025 (trong giờ hành chính), Địa điểm: tại nơi có tài sản- số 31 Tự Đông, phường Cẩm Thượng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (nay là số 31 Tự Động, phường Thành Đông, thành phố Hải Phòng).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 30 phút ngày 24/9/2025 đến 11h00 giờ 30 phút ngày 03/10/2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi, Số 594 Trần Hưng Đạo, Phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.

5. Giá khởi điểm: 150.960.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn)

Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến chuyển nhượng, đăng ký quyền sở hữu tài sản và các chi phí khác (nếu có), di rời, bốc xếp vận chuyển, bán theo hiện trạng tài sản...

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ (không hoàn lại): 100.000 đồng/1 bộ hồ sơ.
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **30.000.000đồng** (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng); Phương thức nộp: Chuyển khoản. Thời hạn nộp tiền đặt trước từ 7 giờ 30 phút ngày 01/10/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/10/2025. Phương thức nộp: Chuyển khoản vào tài khoản của tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi, số tài khoản: 2300666628888 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hải Dương. Đơn vị thụ hưởng là Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi(*phí chuyển hoặc nộp tiền vào tài khoản do khách hàng tham gia đấu giá chịu*)

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 24.9.2025 đến 11 giờ 30 ngày 30.10.2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi..

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 8 giờ ngày 08/10/2025) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, nhiều vòng.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

10. Đây là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án



và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản và chi phí khác (nếu có) cho tổ chức bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi, địa chỉ: Số 594 Trần Hưng Đạo, Phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.

Vậy, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho các bên đương sự: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, địa chỉ: số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; Công ty TNHH Nội thất An An, địa chỉ: Xóm Mới, xã Hồng Lạc, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương (nay là xóm mới, xã Hà Bắc, Thành phố Hải Phòng) và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trưởng phòng THADS KV8;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TT điện tử THADS TP Hải Phòng;
- Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Điệp

